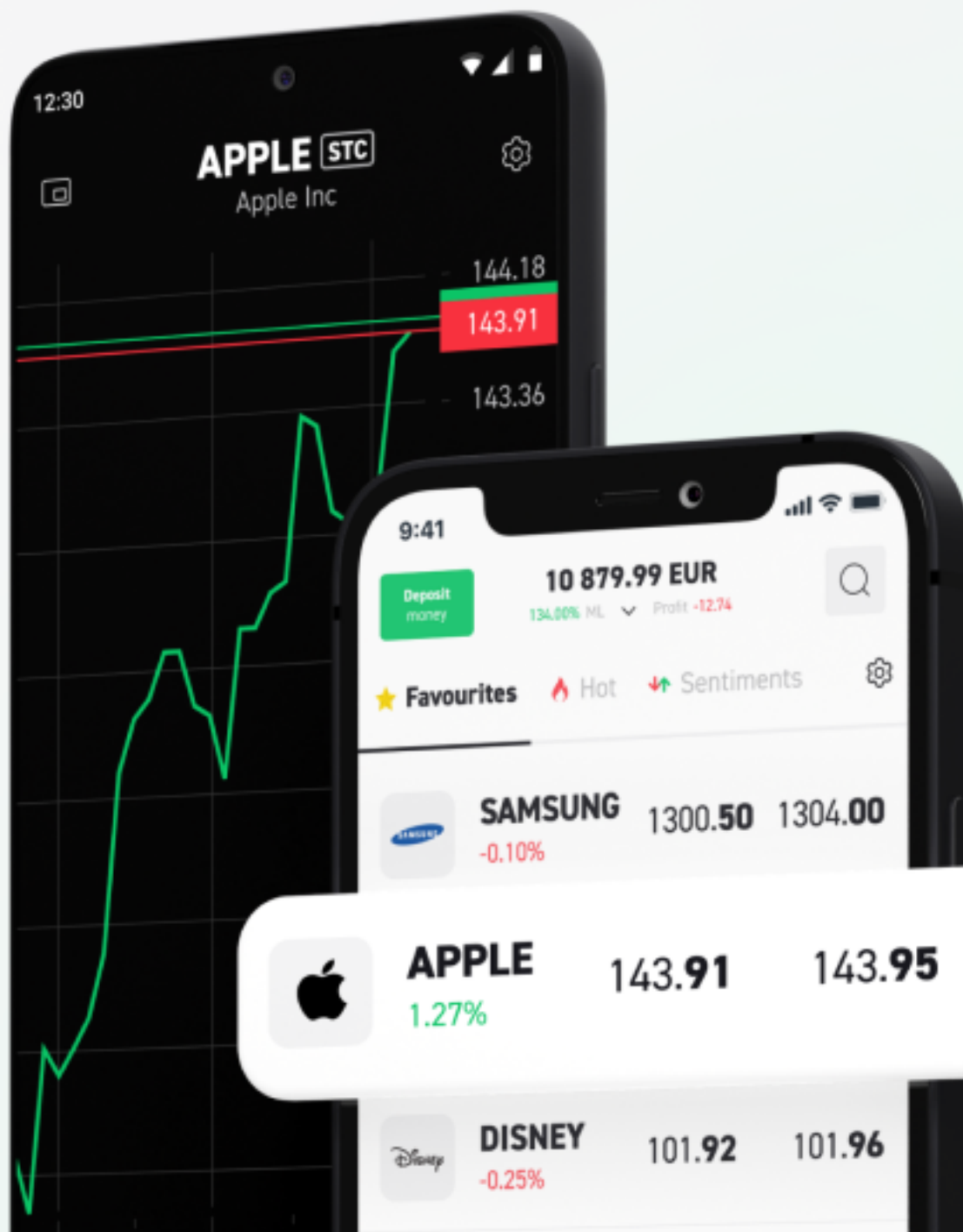




Klíčové informace o Finančních nástrojích XTB

OBSAH

MĚNOVÉ PÁRY CFD	3
KRYPTOMĚNY CFD	6
KOMODITY CFD	9
INDEXY CFD	12
AKCIE CFD	15
ETF CFD	18

SDĚLENÍ KLÍČOVÝCH INFORMACÍ MĚNOVÉ PÁRY CFD



ÚČEL

Tento dokument obsahuje klíčové informace týkající se daného investičního Produktu. Nejedná se o marketingový materiál. Poskytování těchto informací vyžaduje zákon za účelem pomoci pochopení povahy tohoto investičního Produktu, jakož i riziko, náklady, potenciální zisky a ztráty, které s ním souvisí, a pomoci při srovnání s jinými Produkty.

PRODUKT

Název Produktu: Kontrakt na vyrovnání rozdílů (CFD - Contract for Difference) na základě měnového kurzu, dále jen „Produkt“.

Název výrobce PRIIP: XTB S.A. ul. Prosta 67, 00-838 Varšava, Polsko, dále jen jako "XTB".

ISIN/UIP: Nelze použít

Internetová stránka: www.xtb.com/cz

Další informace/telefonní číslo: Pro více informací volejte : +420 226 259 990

Informace týkající se příslušného orgánu: Polský orgán pro finanční dohled, Komisja Nadzoru Finansowego, ul. Piękna 20, 00-549 Varšava, Polsko.

Datum dokumentu klíčových informací: 1. prosince 2017

Datum poslední revize tohoto dokumentu: Březen 2026

Chystáte se koupit produkt, který není jednoduchý a může být obtížné mu porozumět.

CO JE PRODUKTEM?

TYP PRODUKTU

Derivát ve formě kontraktu na vyrovnání rozdílů (CFD). Produkt využívá mechanismus finanční páky. Produkt umožňuje Zákazníkovi spekulovat na růst nebo pokles cen měnových párů na mezinárodním trhu. Klient může otevřít dlouhou pozici, pokud se domnívá, že Cena Podkladového aktiva stoupne nebo krátkou pozici, pokud se Klient domnívá, že Cena Podkladového aktiva klesne.

OBDOBÍ

Produkt nemá doporučenou dobu držení a investor může ukončit investici do Produktu kdykoli před uplynutím 365 dnů. S takovým rozhodnutím nejsou spojeny žádné mimořádné náklady kromě standardních nákladů na uzavření pozice.

CÍLE PRODUKTU A OPATŘENÍ K JEJICH DOSAŽENÍ

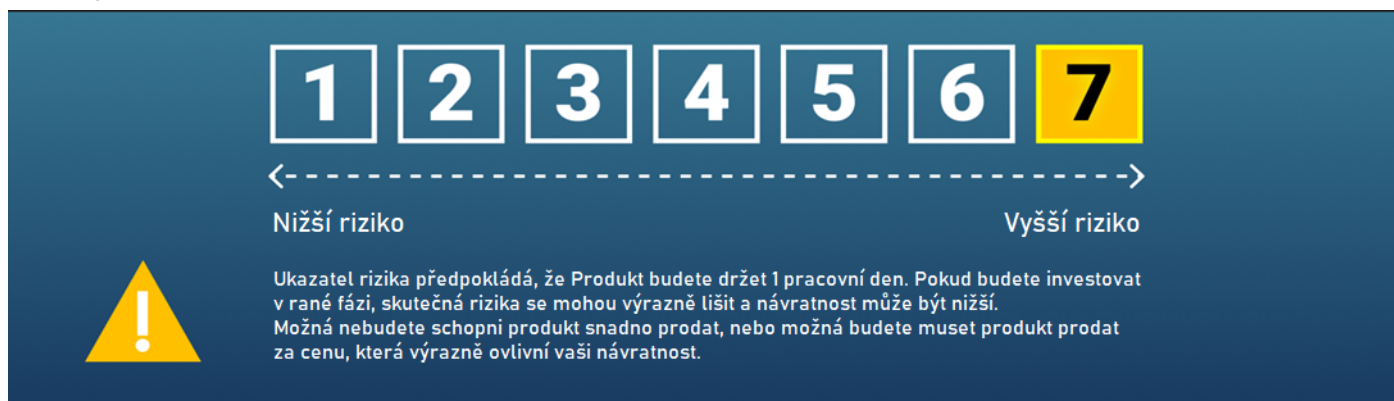
Účelem Produktu je umožnit klientovi čerpat výhody ze změn ceny podkladového nástroje, aniž by jej vlastnil. Míra návratnosti investice do Produktu závisí na otevírací ceně a uzavírací ceně pozice. Produkt odráží změny cen podkladových nástrojů, na kterých je založen. Profily zisku a rizika tohoto Produktu jsou symetrické. Při otevření transakce s Produktem provede Investor vklad. Za předpokladu, že se hodnota účtu rovná provedenému vkladu, investor nemůže ztratit více, než je hodnota vkladu. Splatnost je 1 rok.

CÍLOVÝ INDIVIDUÁLNÍ INVESTOR

Produkt není vhodný pro každého investora. Produkt je určen pro individuálního investora, který rozumí mechanismu derivátů a rizikům s nimi spojeným. Investor je schopen nést případnou ztrátu až do výše celkově investované částky i krátkodobě. Produkt může být použit pro investiční účely, spekulativní obchodování, diverzifikaci portfolia a zajištění expozice podkladového aktiva.

JAKÉ JE RIZIKO A CO MOHU ZÍSKAT?

INDIKÁTOR RIZIKA



Ukazatel rizika předpokládá, že Produkt budete držet 1 pracovní den. Pokud inkasujete svou investici v rané fázi, skutečná rizika se mohou výrazně lišit a návratnost může být nižší. Možná nebudete schopni produkt snadno prodat, nebo možná budete muset produkt prodat za cenu, která výrazně ovlivní vaši návratnost. Celkový index rizika je ukazatelem úrovně rizika tohoto Produktu ve srovnání s jinými Produkty. Ukazuje, jak je pravděpodobné, že ztratíte peníze na Produktu kvůli změnám na trhu nebo v důsledku toho, že vám nebudeme schopni zaplatit. Tento Produkt jsme klasifikovali jako 7 ze 7, což je nejvyšší riziková třída. To znamená, že potenciální ztráta v důsledku budoucí výkonnosti je hodnocena jako velmi vysoká a špatné podmínky na trhu pravděpodobně ovlivní naši schopnost vyplácet vám peníze. Za určitých okolností od vás mohou být požadovány další platby na pokrytí ztrát. **Celková ztráta, kterou můžete utrpět, může přesáhnout investovanou částku.** Tento Produkt neobsahuje žádnou ochranu proti budoucímu výkonu trhu, takže můžete ztratit část nebo všechny své peněžní investice. Pokud vám nebudeme schopni zaplatit dlužnou částku, můžete přijít o celou svou investici. Můžete však využít schéma ochrany spotřebitele (viz část „Co se stane, pokud XTB nemůže dostát svým závazkům?“). Tato ochrana není zahrnuta ve výše uvedeném ukazateli.

SCENÁŘE VÝKONU

Uvedené údaje zahrnují všechny náklady na samotný Produkt, ale nemusí zahrnovat všechny náklady, které platíte svému poradci nebo distributorovi. Čísla nezohledňují vaši osobní daňovou situaci, což může také ovlivnit velikost vašeho výnosu. **Konečná hodnota vaší investice do tohoto Produktu závisí na budoucí výkonnosti trhu.** Budoucí situace na trhu je nejistá a nelze přesně předvídat, jak se bude vyvíjet. Zobrazené scénáře, nepříznivé, střední a příznivé, jsou ilustracemi s nejhroším, průměrným a nejlepším výsledkem Produktu. **Prezentované scénáře jsou ilustracemi založenými na minulé výkonnosti a určitých předpokladech.** V budoucnu se trhy mohou vyvíjet velmi odlišným způsobem. Stresový scénář ukazuje, kolik peněz můžete získat zpět v extrémních tržních podmínkách. Zde uvedené scénáře ukazují, jaké výsledky by vaše investice mohla přinést. Můžete je porovnat se scénáři pro jiné deriváty. Nákup tohoto Produktu znamená, že věříte, že cena podkladového aktiva poroste. Vaše maximální ztráta by byla ztráta všech vašich investovaných prostředků..

Doporučená doba držení: **Není stanoveno**

Příklad investice: **10 000 EUR (nominální hodnota pozice)¹**

Pokud investor uzavře pozici po 1 roce

Tabulka ukazuje částky zisku nebo ztráty, které může investice vygenerovat za 1 rok v různých scénářích, za předpokladu investice 10 000 EUR (nominální hodnota).

SCENÁŘ		EURUSD
Stresový	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrná roční návratnost investice	-4 310 EUR -143 %
Nepříznivý	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrná roční návratnost investice	-1 060 EUR -111 %
Mírný	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrná roční návratnost investice	- 460 EUR -105 %
Příznivý	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrná roční návratnost investice	170 EUR -98 %

Informace o podmínkách návratnosti pro jednotlivé investory nebo vestavěná omezení výkonnosti. S ukončením investice do Produktu nejsou spojeny žádné mimořádné náklady. Produkt nemá pro investora žádné horní rozpětí návratnosti. Prohlášení, že daňová pravidla domovského členského státu jednotlivého investora mohou ovlivnit výši skutečně vyplacené částky. Daňová pravidla domovského členského státu jednotlivého investora mohou ovlivnit skutečně vyplacenou částku.

CO SE STANE, POKUD XTB NEMŮŽE PLNIT SVÉ ZÁVAZKY?

XTB je účastníkem kompenzačního systému Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A., který zaručuje bezpečnost majetku investorů. V případě prodlení z důvodu platební neschopnosti XTB, mají všichni klienti nárok na náhradu hodnoty ztracených finančních nástrojů nashromážděných v XTB až do výše stanovené platnými právními předpisy. Na případnou ztrátu investora v důsledku nesprávného investičního rozhodnutí se nevztahuje systém náhrad nebo záruk pro investory. K datu této informace je maximální částka kompenzace ekvivalentem 3 000 EUR ve 100 % hodnoty prostředků krytých kompenzačním systémem a 90 % přebytku nad tuto částku s podmínkou, že horní limit finančních prostředků krytých kompenzačním schématem je ekvivalent 22 000 EUR. Investor si navíc ponechává právo vymáhat své nároky z konkurzní podstaty, sanační podstaty nebo obchodníka s cennými papíry nad výše uvedenou částku. Dohled nad celým kompenzačním systémem a jeho účastníky vykonává Polský úřad pro finanční dohled (KNF).

JAKÉ JSOU NÁKLADY?

Náklady v průběhu času

V tabulkách jsou uvedeny částky, které jsou vybírány z investic na pokrytí různých typů nákladů. Tyto částky závisí na výši investice a době držení Produktu. Uvedené částky jsou ilustrace založené na vzorové výši investice a různých investičních obdobích.

Předpokládali jsme, že:

- investovaná částka: 10 000 EUR (nominální hodnota pozice)
- výsledky Produktu jsou v souladu s uvedenou dobou držení

Pokud je pozice uzavřena po 1 roce:

- celkové náklady: 342,76 EUR
- roční dopad na náklady: 3,4 %

SLOŽENÍ NÁKLADŮ

Jednorázové náklady při vstupu nebo výstupu		
Vstupní náklady	Žádné	0 %
Výstupní náklady	Žádné	0 %

OPAKOVANÉ NÁKLADY

Poplatky za správu a další administrativní nebo provozní náklady	Poplatek související s financováním pozice, účtuje se při držení pozice další den. Způsob výpočtu je uveden v Tabulce swapových bodů.	318,06 (3,2 %)
Transakční náklady	Spread Počítá se při otevírání a zavírání pozice Poplatek za měnovou konverzi zisku*	24,70 (0,3 %)

VEDLEJŠÍ NÁKLADY VZNIKLÉ ZA SPECIFICKÝCH PODMÍNEK

¹ potenciální výnos (průměrný roční výnos z investice) se vypočítá jako procento z referenční částky (nominální hodnoty), tj.: (čistý zisk nebo ztráta)/referenční částka -1 podle vzorce z nařízení Komise v přenesené pravomoci (EU) 2021/ 2268

Poplatky za výkon	Žádné	0 %
--------------------------	-------	-----

* Částka vypočtená pro stresový scénář

JAK DLOUHO MOHU DRŽET PRODUKT A MOHU DOSTAT PENÍZE PŘEDEM?

Investor může kdykoliv ukončit investici do Produktu. Takové rozhodnutí se nevztahuje na žádné mimořádné náklady jiné než náklady na standardní položky.

Doporučená doba držení: Žádné

Investor určuje čas držení Produktu jednotlivě, Společnost XTB je však oprávněna uzavřít otevřenou pozici na měnovém CFD bez souhlasu Klienta po uplynutí 365 kalendářních dní od data otevření pozice.

Lhůta pro odstoupení od smlouvy

Investor může odstoupit od transakce s Produktem předložením prohlášení o odstoupení, pokud byla transakce s Produktem uzavřena za nesprávnou cenu a XTB potvrdí chybu na základě cen stanoveného počtu referenčních institucí. Podrobná pravidla včetně lhůty pro odstoupení od obchodu uzavřeného za chybnou cenu a způsobu určení chybné ceny jsou stanovena v Pravidlech o poskytování služeb.

Včasná likvidace

Investor nezávisle určuje dobu vlastnictví Produktu. Produkt nemá konkrétní dobu držení a uzavření pozice nemá za následek mimořádné poplatky a sankce a nemění rizikový profil Produktu. Pozici je možné uzavřít během obchodních hodin produktu.

Důsledky inkasa před koncem investičního období nebo koncem doporučené doby držení.

Investor může investici kdykoliv ukončit. S takovým rozhodnutím nejsou spojeny žádné mimořádné náklady.

JAK PODAT REKLAMACI?

Investor může podat reklamaci na společnost XTB ohledně Produktů a služeb nabízených společností XTB. Reklamáce týkající se služeb poskytovaných společností XTB mohou být podány výlučně: (1) osobně v sídle společnosti XTB, (2) telefonicky, na tel. čísle: +420 228 884 063, (3) elektronicky prostřednictvím on-line formuláře, v Profilu investora a (4) prostřednictvím e-mailu s využitím vyhrazeného formuláře zaslaného na adresu sídla XTB. Podrobná pravidla týkající se přezkoumání reklamací jsou stanovena v Obchodních podmínkách poskytování investičních služeb. Podrobné informace o způsobu a zásadách podávání reklamací jsou k dispozici v Pokynech pro podávání reklamací zveřejněných na adrese: https://xtb.scdn5.secure.raxcdn.com/file/0103/01/Instrukce%20pro%20poda%CC%81va%CC%81ni%CC%81%20reklamaci%CC%81_20230720_b3a782c461.pdf

DALŠÍ INFORMACE

Všechny dodatečné dokumenty obsahující podrobné informace o Produktu, včetně podrobných informací o poplatcích a funkcích Produktu, jsou uvedeny na webové stránce (včetně podstránek): <https://www.xtb.com/cz/nabidka/informace-o-uctech/>.

SDĚLENÍ KLÍČOVÝCH INFORMACÍ KRYPTOMĚNY CFD



ÚČEL

Tento dokument obsahuje klíčové informace týkající se daného investičního Produktu. Nejedná se o marketingový materiál. Poskytování těchto informací vyžaduje zákon za účelem pomoci pochopení povahy tohoto investičního Produktu, jakož i riziko, náklady, potenciální zisky a ztráty, které s ním souvisí, a pomoci při srovnání s jinými Produkty.

PRODUKT

Název Produktu: Kontrakt na vyrovnání rozdílů (CFD - Contract for Difference) na základě kurzu kryptoměn, dále jen „Produkt“.

Název výrobce PRIIP: XTB S.A. ul. Prosta 67, 00-838 Varšava, Polsko, dále jen jako „XTB“.

ISIN/UIP: Nelze použít

Internetová stránka: www.xtb.com/cz

Další informace/telefonní číslo: Pro více informací volejte : +420 226 259 990

Informace týkající se příslušného orgánu: Polský orgán pro finanční dohled, Komisja Nadzoru Finansowego, ul. Piękna 20, 00-549 Varšava, Polsko.

Datum dokumentu klíčových informací: 1. prosince 2017

Datum poslední změny tohoto dokumentu: Březen 2026

Chystáte se koupit produkt, který není jednoduchý a může být obtížné mu porozumět.

CO JE PRODUKTEM?

TYP PRODUKTU

Derivát ve formě kontraktu na vyrovnání rozdílů (CFD). Produkt využívá mechanismus finanční páky. Produkt umožňuje Klientovi spekulovat na růst nebo pokles cen měnových párů na mezinárodním trhu. Klient může otevřít dlouhou pozici, pokud se domnívá, že Cena Podkladového aktiva stoupne nebo krátkou pozici, pokud se Klient domnívá, že Cena Podkladového aktiva klesne.

OBDOBÍ

Produkt nemá doporučenou dobu držení a investor může ukončit investici do Produktu kdykoli před uplynutím 365 dnů. S takovým rozhodnutím nejsou spojeny žádné mimořádné náklady kromě standardních nákladů na uzavření pozice.

CÍLE PRODUKTU A OPATŘENÍ K JEJICH DOSAŽENÍ

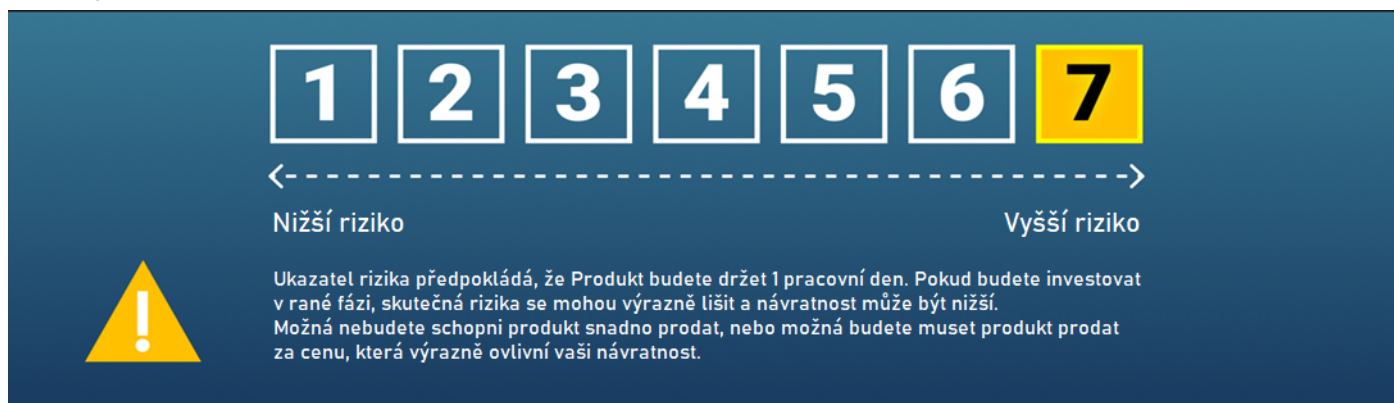
Účelem Produktu je umožnit klientovi čerpat výhody ze změn ceny podkladového nástroje, aniž by jej vlastnil. Míra návratnosti investice do Produktu závisí na otevírací ceně a uzavírací ceně pozice. Produkt odráží změny cen podkladových nástrojů, na kterých je založen. Profily zisku a rizika tohoto Produktu jsou symetrické. Při otevření transakce s Produktem provede Investor vklad. Za předpokladu, že se hodnota účtu rovná provedenému vkladu, investor nemůže ztratit více, než je hodnota vkladu. Splatnost je 1 rok.

CÍLOVÝ INDIVIDUÁLNÍ INVESTOR

Produkt není vhodný pro každého investora. Produkt je určen pro individuálního investora, který rozumí mechanismu derivátů a rizikům s nimi spojeným. Investor je schopen nést případnou ztrátu až do výše celkové investované částky i krátkodobě. Produkt může být použit pro investiční účely, spekulativní obchodování, diverzifikaci portfolia a zajištění expozice podkladového aktiva.

JAKÉ JE RIZIKO A CO MOHU ZÍSKAT?

INDIKÁTOR RIZIKA



Ukazatel rizika předpokládá, že Produkt budete držet 1 pracovní den. Pokud inkasujete svou investici v rané fázi, skutečná rizika se mohou výrazně lišit a návratnost může být nižší. Možná nebudete schopni produkt snadno prodat, nebo možná budete muset produkt prodat za cenu, která výrazně ovlivní vaši návratnost. Celkový index rizika je ukazatelem úrovně rizika tohoto Produktu ve srovnání s jinými Produkty. Ukazuje, jak je pravděpodobné, že ztratíte peníze na Produktu kvůli změnám na trhu nebo v důsledku toho, že vám nebudeme schopni zaplatit. Tento Produkt jsme klasifikovali jako 7 ze 7, což je nejvyšší riziková třída. To znamená, že potenciální ztráta v důsledku budoucí výkonnosti je hodnocena jako velmi vysoká a špatné podmínky na trhu pravděpodobně ovlivní naši schopnost vyplácet vám peníze. Dávejte pozor na měnové riziko. Můžete obdržet platby v jiné měně, takže konečný výnos, který získáte, závisí na směnném kurzu obou měn. Toto riziko není zahrnuto ve výše uvedeném ukazateli. Za určitých okolností od vás mohou být požadovány další platby na pokrytí ztrát. Celková ztráta, kterou můžete utrpět, může přesáhnout investovanou částku. Tento Produkt neobsahuje žádnou ochranu proti budoucímu výkonu trhu, takže můžete ztratit část nebo všechny své peněžní investice. Pokud vám nebudeme schopni zaplatit dlužnou částku, můžete přijít o celou svou investici. Můžete však využít schéma ochrany spotřebitele (viz část „Co se stane, pokud XTB nemůže dostát svým závazkům?“). Tato ochrana není zahrnuta ve výše uvedeném ukazateli.

SCENÁŘE VÝKONU

Uvedené údaje zahrnují všechny náklady na samotný Produkt, ale nemusí zahrnovat všechny náklady, které platíte svému poradci nebo distributorovi. Čísla nezohledňují vaši osobní daňovou situaci, což může také ovlivnit velikost vašeho výnosu. Konečná hodnota vaší investice do tohoto Produktu závisí na budoucí výkonnosti trhu. Budoucí situace na trhu je nejistá a nelze přesně předvídat, jak se bude vyvíjet. Zobrazené scénáře, nepříznivé, střední a příznivé, jsou ilustracemi s nejhorším, průměrným a nejlepším výsledkem Produktu. Prezentované scénáře jsou ilustracemi založenými na minulých výkonnosti a určitých předpokladech.

V budoucnu se trhy mohou vyvíjet velmi odlišným způsobem. Stresový scénář ukazuje, kolik peněz můžete získat zpět v extrémních tržních podmínkách. Zde uvedené scénáře ukazují, jaké výsledky by vaše investice mohla přinést. Můžete je porovnat se scénáři pro jiné deriváty. Nákup tohoto Produktu znamená, že věříte, že cena podkladového aktiva poroste. Vaše maximální ztráta by byla ztráta všech vašich investovaných prostředků.

Doporučená doba držení: Není stanoveno
Příklad investice: 10 000 EUR (nominální hodnota pozice)²
Pokud investor uzavře pozici po 1 roce

Tabulka ukazuje částky zisku nebo ztráty, které může investice vygenerovat za 1 rok v různých scénářích, za předpokladu investice 10 000 EUR (nominální hodnota).

SCENÁŘ		BITCOIN
Stresový	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrná roční návratnost investice	-13 510 EUR -235 %
Nepříznivý	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrná roční návratnost investice	-7 640 EUR -176 %
Mírný	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrná roční návratnost investice	-3 110 EUR -131 %
Příznivý	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrná roční návratnost investice	-4 890 EUR -51 %

Informace o podmínkách návratnosti pro jednotlivé investory nebo vestavěná omezení výkonnosti. S ukončením investice do Produktu nejsou spojeny žádné mimořádné náklady. Produkt nemá pro investora žádné horní rozpětí návratnosti. Prohlášení, že daňová pravidla domovského členského státu jednotlivého investora mohou ovlivnit výši skutečně vyplacené částky. Daňová pravidla domovského členského státu jednotlivého investora mohou ovlivnit skutečně vyplacenou částku.

CO SE STANE, POKUD XTB NEMŮŽE PLNIT SVÉ ZÁVAZKY?

XTB je účastníkem kompenzačního systému Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A., který zaručuje bezpečnost majetku investorů. V případě prodlení z důvodu platební neschopnosti XTB, mají všichni klienti nárok na náhradu hodnoty ztracených finančních nástrojů nashromážděných v XTB až do výše stanovené platnými právními předpisy. Na případnou ztrátu investora v důsledku nesprávného investičního rozhodnutí se nevztahuje systém náhrad nebo záruk pro investory. K datu této informace je maximální částka kompenzace ekvivalentem 3 000 EUR ve 100 % hodnoty prostředků krytých kompenzačním systémem a 90 % přebytku nad tuto částku s podmínkou, že horní limit finančních prostředků krytých kompenzačním schématem je ekvivalent 22 000 EUR. Investor si navíc ponechává právo vymáhat své nároky z konkurzní podstaty, sanační podstaty nebo obchodníka s cennými papíry nad výše uvedenou částku. Dohled nad celým kompenzačním systémem a jeho účastníky vykonává Polský úřad pro finanční dohled (KNF).

JAKÉ JSOU NÁKLADY?

Náklady v průběhu času

V tabulkách jsou uvedeny částky, které jsou vybírány z investic na pokrytí různých typů nákladů. Tyto částky závisí na výši investice a době držení Produktu. Uvedené částky jsou ilustrace založené na vzorové výši investice a různých investičních obdobích.

Předpokládali jsme, že:

- investovaná částka: 10 000 EUR (nominální hodnota pozice)
- výsledky Produktu jsou v souladu s uvedenou dobou držení

Pokud je pozice uzavřena po 1 roce:

- celkové náklady: 3643,51 EUR
- roční dopad na náklady: 36,4 %

SLOŽENÍ NÁKLADŮ

Jednorázové náklady při vstupu nebo výstupu	
---	--

Vstupní náklady	Žádné	0 %
Výstupní náklady	Žádné	0 %

OPAKOVANÉ NÁKLADY

Poplatky za správu a další administrativní nebo provozní náklady	Poplatek související s financováním pozice, účtuje se při držení pozice další den. Způsob výpočtu je uveden v tabulce swapových bodů.	3548,6 (35,5 %)
--	---	-----------------

² potenciální výnos (průměrný roční výnos z investice) se vypočítá jako procento z referenční částky (nominální hodnoty), tj.: (čistý zisk nebo ztráta)/referenční částka -1 podle vzorce z nařízení Komise v přenesené pravomoci (EU) 2021/ 2268

Transakční náklady	Spread. Počítá se při otevírání a zavírání pozice. Poplatek za měnovou konverzi zisku*	94,91 (1,0 %)
VEDLEJŠÍ NÁKLADY VZNIKLÉ ZA SPECIFICKÝCH PODMÍNEK		
Poplatky za výkon	Žádné	0 %

*Částka vypočtená pro stresový scénář

JAK DLOUHO MOHU DRŽET PRODUKT A MOHU DOSTAT PENÍZE PŘEDEM?

Investor může kdykoliv ukončit investici do Produktu. Takové rozhodnutí se nevztahuje na žádné mimořádné náklady jiné než náklady na standardní položky.

Doporučená doba držení: Žádné

Investor určuje čas držení Produktu jednotlivě.

Lhůta pro odstoupení od smlouvy

Investor může odstoupit od transakce s Produktem předložením prohlášení o odstoupení, pokud byla transakce s Produktem uzavřena za nesprávnou cenu a XTb potvrdí chybu na základě cen stanoveného počtu referenčních institucí. Podrobná pravidla včetně lhůty pro odstoupení od obchodu uzavřeného za chybnou cenu a způsobu určení chybné ceny jsou stanovena v Pravidlech o poskytování služeb.

Včasná likvidace

Investor nezávisle určuje dobu vlastnictví Produktu. Produkt nemá konkrétní dobu držení a uzavření pozice nemá za následek mimořádné poplatky a sankce a nemění rizikový profil Produktu. Pozici je možné uzavřít během obchodních hodin produktu.

Důsledky inkasa před koncem investičního období nebo koncem doporučené doby držení.

Investor může investici kdykoliv ukončit. S takovým rozhodnutím nejsou spojeny žádné mimořádné náklady.

JAK PODAT REKLAMACI?

Investor může podat reklamaci na společnost XTb ohledně Produktů a služeb nabízených společností XTb. Reklamáce týkající se služeb poskytovaných společností XTb mohou být podány výlučně: (1) osobně v sídle společnosti XTb, (2) telefonicky, na tel. číslo: +420 228 884 063, (3) elektronicky prostřednictvím on-line formuláře, v Profilu investora a (4) prostřednictvím e-mailu s využitím vyhrazeného formuláře zaslaného na adresu sídla XTb. Podrobná pravidla týkající se přezkoumání reklamací jsou stanovena v Obchodních podmínkách poskytování investičních služeb. Podrobné informace o způsobu a zásadách podávání reklamací jsou k dispozici v Pokynech pro podávání reklamací zveřejněných na adrese: https://xtb.scdn5.secure.raxcdn.com/file/0103/01/Instrukce%20pro%20poda%CC%81va%CC%81ni%CC%81%20reklamaci%CC%81_20230720_b3a782c461.pdf

DALŠÍ INFORMACE

Všechny dodatečné dokumenty obsahující podrobné informace o Produktu, včetně podrobných informací o poplatcích a funkcích Produktu, jsou uvedeny na webové stránce (včetně podstránek): <https://www.xtb.com/cz/nabidka/informace-o-uctech/>.

SDĚLENÍ KLÍČOVÝCH INFORMACÍ KOMODITY CFD



ÚČEL

Tento dokument obsahuje klíčové informace týkající se daného investičního Produktu. Nejedná se o marketingový materiál. Poskytování těchto informací vyžaduje zákon za účelem pomoci pochopení povahy tohoto investičního Produktu, jakož i riziko, náklady, potenciální zisky a ztráty, které s ním souvisí, a pomoci při srovnání s jinými Produkty.

PRODUKT

Název Produktu: Kontrakt na vyrovnání rozdílů (CFD - Contract for Difference) na základě cen komodit, dále jen „Produkt“.

Název výrobce PRIIP: XTB S.A. ul. Prosta 67, 00-838 Varšava, Polsko, dále jen jako "XTB".

ISIN/UIP: Nelze použít

Internetová stránka: www.xtb.com/cz

Další informace/telefonní číslo: Pro více informací volejte : +420 226 259 990

Informace týkající se příslušného orgánu: Polský orgán pro finanční dohled, Komisja Nadzoru Finansowego, ul. Piękna 20, 00-549 Varšava, Polsko.

Datum dokumentu klíčových informací: 1. prosince 2017

Datum poslední změny tohoto dokumentu: Březen 2026

Chystáte se koupit produkt, který není jednoduchý a může být obtížné mu porozumět.

CO JE PRODUKTEM?

TYP PRODUKTU

Derivát ve formě kontraktu na vyrovnání rozdílů (CFD). Produkt využívá mechanismus finanční páky. Produkt umožňuje Klientovi spekulovat na růst nebo pokles cen měnových párů na mezinárodním trhu. Klient může otevřít dlouhou pozici, pokud se domnívá, že Cena Podkladového aktiva stoupne nebo krátkou pozici, pokud se Klient domnívá, že Cena Podkladového aktiva klesne.

OBDOBÍ

Produkt nemá doporučenou dobu držení a investor může ukončit investici do Produktu kdykoli před uplynutím 365 dnů. S takovým rozhodnutím nejsou spojeny žádné mimořádné náklady kromě standardních nákladů na uzavření pozice.

CÍLE PRODUKTU A OPATŘENÍ K JEJICH DOSAŽENÍ

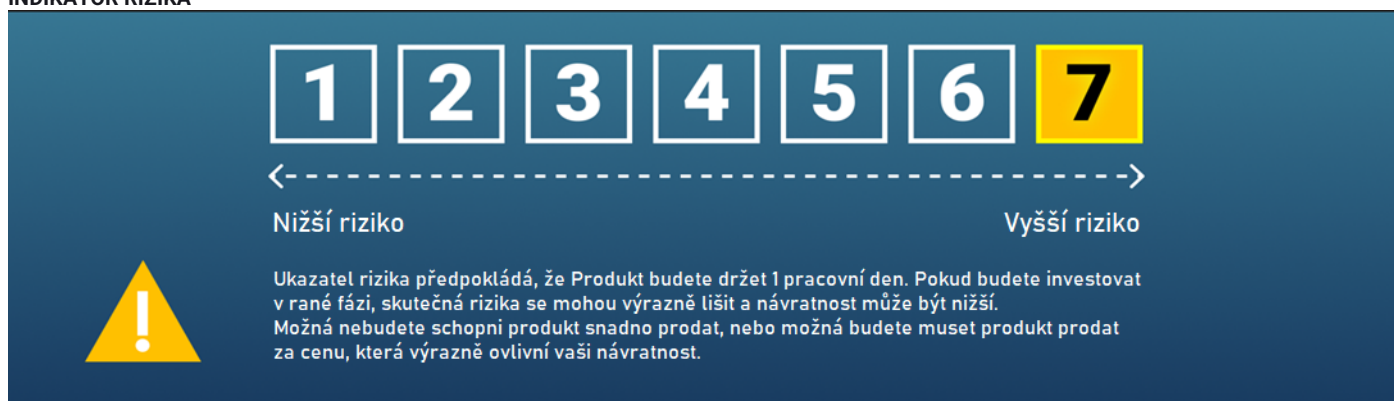
Účelem Produktu je umožnit klientovi čerpat výhody ze změn ceny podkladového nástroje, aniž by jej vlastnil. Míra návratnosti investice do Produktu závisí na otevírací ceně a uzavírací ceně pozice. Produkt odráží změny cen podkladových nástrojů, na kterých je založen. Profily zisku a rizika tohoto Produktu jsou symetrické. Při otevření transakce s Produktem provede Investor vklad. Za předpokladu, že se hodnota účtu rovná provedenému vkladu, investor nemůže ztratit více, než je hodnota vkladu. Splatnost je 1 rok.

CÍLOVÝ INDIVIDUÁLNÍ INVESTOR

Produkt není vhodný pro každého investora. Produkt je určen pro individuálního investora, který rozumí mechanismu derivátů a rizikům s nimi spojeným. Investor je schopen nést případnou ztrátu až do výše celkové investované částky i krátkodobě. Produkt může být použit pro investiční účely, spekulativní obchodování, diverzifikaci portfolia a zajištění expozice podkladového aktiva.

JAKÉ JE RIZIKO A CO MOHU ZÍSKAT?

INDIKÁTOR RIZIKA



Ukazatel rizika předpokládá, že Produkt budete držet 1 pracovní den. Pokud inkasujete svou investici v rané fázi, skutečná rizika se mohou výrazně lišit a návratnost může být nižší. Možná nebudete schopni produkt snadno prodat, nebo možná budete muset produkt prodat za cenu, která výrazně ovlivní vaši návratnost. Celkový index rizika je ukazatelem úrovně rizika tohoto Produktu ve srovnání s jinými Produkty. Ukazuje, jak je pravděpodobné, že ztratíte peníze na Produktu kvůli změnám na trhu nebo v důsledku toho, že vám nebudeme schopni zaplatit. Tento Produkt jsme klasifikovali jako 7 ze 7, což je nejvyšší riziková třída. To znamená, že potenciální ztráta v důsledku budoucí výkonnosti je hodnocena jako velmi vysoká a špatné podmínky na trhu pravděpodobně ovlivní naši schopnost vyplácet vám peníze. Dávejte pozor na měnové riziko. Můžete obdržet platby v jiné měně, takže konečný výnos, který získáte, závisí na směnném kurzu obou měn. Toto riziko není zahrnuto ve výše uvedeném ukazateli. Za určitých okolností od vás mohou být požadovány další platby na pokrytí ztrát. Celková ztráta, kterou můžete utrpět, může přesáhnout investovanou částku. Tento Produkt neobsahuje žádnou ochranu proti budoucímu výkonu trhu, takže můžete ztratit část nebo všechny své peněžní investice. Pokud vám nebudeme schopni zaplatit dlužnou částku, můžete přijít o celou svou investici. Můžete však využít schéma ochrany spotřebitele (viz část „Co se stane, pokud XTB nemůže dostát svým závazkům?“). Tato ochrana není zahrnuta ve výše uvedeném ukazateli.

SCENÁŘE VÝKONU

Uvedené údaje zahrnují všechny náklady na samotný Produkt, ale nemusí zahrnovat všechny náklady, které platíte svému poradci nebo distributorovi. Čísla nezohledňují vaši osobní daňovou situaci, což může také ovlivnit velikost vašeho výnosu. **Konečná hodnota vaší investice do tohoto Produktu závisí na budoucí výkonnosti trhu. Budoucí situace na trhu je nejistá a nelze přesně předvídat, jak se bude vyvíjet. Zobrazené scénáře, nepříznivé, střední a příznivé, jsou ilustracemi s nejhorším, průměrným a nejlepším výsledkem Produktu. Prezentované scénáře jsou ilustracemi založenými na minulých výkonnosti a určitých**

předpokladech. V budoucnu se trhy mohou vyvíjet velmi odlišným způsobem. Stresový scénář ukazuje, kolik peněz můžete získat zpět v extrémních tržních podmínkách. Zde uvedené scénáře ukazují, jaké výsledky by vaše investice mohla přinést. Můžete je porovnat se scénáři pro jiné deriváty. Nákup tohoto Produktu znamená, že věříte, že cena podkladového aktiva poroste. Vaše maximální ztráta by byla ztráta všech vašich investovaných prostředků.

Doporučená doba držení: Není stanoveno

Příklad investice: 10 000 EUR (nominální hodnota pozice)³

Pokud investor uzavře pozici po 1 roce

Tabulka ukazuje částky zisku nebo ztráty, které může investice vygenerovat za 1 rok v různých scénářích, za předpokladu investice 10 000 EUR (nominální hodnota).

SCENÁŘ		ZLATO
Stresový	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrná roční návratnost investice	- 7 890 EUR -179 %
Nepříznivý	Co byste mohli získat zpět po odečtení náklad Průměrná roční návratnost investice	- 8 400 EUR -92 %
Mírný	Co byste mohli získat zpět po odečtení náklad Průměrná roční návratnost investice	2 740 EUR -73 %
Príznivý	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrná roční návratnost investice	4 930 EUR -51 %

Informace o podmínkách návratnosti pro jednotlivé investory nebo vestavěná omezení výkonnosti. S ukončením investice do Produktu nejsou spojeny žádné mimořádné náklady. Produkt nemá pro investora žádné horní rozpětí návratnosti. Prohlášení, že daňová pravidla domovského členského státu jednotlivého investora mohou ovlivnit výši skutečně vyplacené částky. Daňová pravidla domovského členského státu jednotlivého investora mohou ovlivnit skutečně vyplacenou částku.

CO SE STANE, POKUD XTB NEMŮŽE PLNIT SVÉ ZÁVAZKY?

XTB je účastníkem kompenzačního systému Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A., který zaručuje bezpečnost majetku investorů. V případě prodlení z důvodu platební neschopnosti XTB, mají všichni klienti nárok na náhradu hodnoty ztracených finančních nástrojů nashromážděných v XTB až do výše stanovené platnými právními předpisy. Na případnou ztrátu investora v důsledku nesprávného investičního rozhodnutí se nevztahuje systém náhrad nebo záruk pro investory. K datu této informace je maximální částka kompenzace ekvivalentem 3 000 PLN ve 100 % hodnoty prostředků krytých kompenzačním systémem a 90 % přebytku nad tuto částku s podmínkou, že horní limit finančních prostředků krytých kompenzačním schématem je ekvivalent 22 000 PLN. Investor si navíc ponechává právo vymáhat své nároky z konkurzní podstaty, sanační podstaty nebo obchodníka s cennými papíry nad výše uvedenou částku. Dohled nad celým kompenzačním systémem a jeho účastníky vykonává Polský úřad pro finanční dohled (KNF).

JAKÉ JSOU NÁKLADY?

Náklady v průběhu času

V tabulkách jsou uvedeny částky, které jsou vybírány z investic na pokrytí různých typů nákladů. Tyto částky závisí na výši investice a době držení Produktu. Uvedené částky jsou ilustrace založené na vzorové výši investice a různých investičních obdobích.

Předpokládali jsme, že:

- investovaná částka: 10 000 EUR (nominální hodnota pozice)
- výsledky Produktu jsou v souladu s uvedenou dobou držení

Pokud je pozice uzavřena po 1 roce:

- celkové náklady: 988,75 EUR
- roční dopad na náklady: 9,9 %

SLOŽENÍ NÁKLADŮ

Jednorázové náklady při vstupu nebo výstupu		
Vstupní náklady	Žádné	0 %
Výstupní náklady	Žádné	0 %

OPAKOVANÉ NÁKLADY

Poplatky za správu a další administrativní nebo provozní náklady	Poplatek související s financováním pozice, účtuje se při držení pozice další den. Způsob výpočtu je uveden v tabulce swapových bodů.	943,93 (9,5 %)
Transakční náklady	Spread. Počítá se při otevírání a zavírání pozice. Poplatek za měnovou konverzi zisku*	44,83 (0,5 %)

³ potenciální výnos (průměrný roční výnos z investice) se vypočítá jako procento z referenční částky (nominální hodnoty), tj.: (čistý zisk nebo ztráta)/referenční částka -1 podle vzorce z nařízení Komise v přenesené pravomoci (EU) 2021/ 2268

VEDLEJŠÍ NÁKLADY VZNIKLÉ ZA SPECIFICKÝCH PODMÍNEK

Poplatky za výkon	Žádné	0 %
-------------------	-------	-----

*Částka vypočtená pro stresový scénář

JAK DLOUHO MOHU DRŽET PRODUKT A MOHU DOSTAT PENÍZE PŘEDEM?

Investor může kdykoliv ukončit investici do Produktu. Takové rozhodnutí se nevztahuje na žádné mimořádné náklady jiné než náklady na standardní položky.

Doporučená doba držení: Žádné

Investor určuje čas držení Produktu jednotlivě, Společnost XTB je však oprávněna uzavřít otevřenou pozici na měnovém CFD bez souhlasu Klienta po uplynutí 365 kalendářních dní od data otevření pozice.

Lhůta pro odstoupení od smlouvy

Investor může odstoupit od transakce s Produktem předložením prohlášení o odstoupení, pokud byla transakce s Produktem uzavřena za nesprávnou cenu a XTB potvrdí chybu na základě cen stanoveného počtu referenčních institucí. Podrobná pravidla včetně lhůty pro odstoupení od obchodu uzavřeného za chybnou cenu a způsobu určení chybné ceny jsou stanovena v Pravidlech o poskytování služeb.

Včasná likvidace

Investor nezávisle určuje dobu vlastnictví Produktu. Produkt nemá konkrétní dobu držení a uzavření pozice nemá za následek mimořádné poplatky a sankce a nemění rizikový profil Produktu. Pozici je možné uzavřít během obchodních hodin produktu.

Důsledky inkasa před koncem investičního období nebo koncem doporučené doby držení.

Investor může investici kdykoliv ukončit. S takovým rozhodnutím nejsou spojeny žádné mimořádné náklady.

JAK PODAT REKLAMACI?

Investor může podat reklamaci na společnost XTB ohledně Produktů a služeb nabízených společností XTB. Reklamáce týkající se služeb poskytovaných společností XTB mohou být podány výlučně: (1) osobně v sídle společnosti XTB, (2) telefonicky, na tel. číslo: +420 228 884 063, (3) elektronicky prostřednictvím on-line formuláře, v Profilu investora a (4) prostřednictvím e-mailu s využitím vyhrazeného formuláře zaslaného na adresu sídla XTB. Podrobná pravidla týkající se přezkoumání reklamací jsou stanovena v Obchodních podmínkách poskytování investičních služeb. Podrobné informace o způsobu a zásadách podávání reklamací jsou k dispozici v Pokynech pro podávání reklamací zveřejněných na adrese: https://xtb.scdn5.secure.raxcdn.com/file/0103/01/Instrukce%20pro%20poda%C4%81va%C4%81ni%C4%81%20reklamaci%C4%81_20230720_b3a782c461.pdf

DALŠÍ INFORMACE

Všechny dodatečné dokumenty obsahující podrobné informace o Produktu, včetně podrobných informací o poplatcích a funkcích Produktu, jsou uvedeny na webové stránce (včetně podstránek): <https://www.xtb.com/cz/nabidka/informace-o-uctech>.

SDĚLENÍ KLÍČOVÝCH INFORMACÍ INDEXY CFD



ÚČEL

Tento dokument obsahuje klíčové informace týkající se daného investičního Produktu. Nejedná se o marketingový materiál. Poskytování těchto informací vyžaduje zákon za účelem pomoci pochopení povahy tohoto investičního Produktu, jakož i riziko, náklady, potenciální zisky a ztráty, které s ním souvisí, a pomoci při srovnání s jinými Produkty.

PRODUKT

Název Produktu: Kontrakt na vyrovnání rozdílů (CFD - Contract for Difference) na základě kurzu, akciových indexů, dále jen „Produkt“.

Název výrobce PRIIP: XTB S.A. ul. Prosta 67, 00-838 Varšava, Polsko, dále jen jako „XTB“.

ISIN/UIP: Nelze použít

Internetová stránka: <http://www.xtb.com/cz>

Další informace/telefonní číslo: Pro více informací volejte : +420 226 259 990

Informace týkající se příslušného orgánu: Polský orgán pro finanční dohled, Komisja Nadzoru Finansowego, ul. Piękna 20, 00-549 Varšava, Polsko.

Datum dokumentu klíčových informací: 1. prosince 2017

Datum poslední změny tohoto dokumentu: Březen 2026

Chystáte se koupit produkt, který není jednoduchý a může být obtížné mu porozumět.

CO JE PRODUKTEM?

TYP PRODUKTU

Derivát ve formě kontraktu na vyrovnání rozdílů (CFD). Produkt využívá mechanismus finanční páky. Produkt umožňuje Klientovi spekulovat na růst nebo pokles cen měnových párů na mezinárodním trhu. Klient může otevřít dlouhou pozici, pokud se domnívá, že Cena Podkladového aktiva stoupne nebo krátkou pozici, pokud se Klient domnívá, že Cena Podkladového aktiva klesne.

OBDOBÍ

Produkt nemá doporučenou dobu držení a investor může ukončit investici do Produktu kdykoli před uplynutím 365 dnů. S takovým rozhodnutím nejsou spojeny žádné mimořádné náklady kromě standardních nákladů na uzavření pozice.

CÍLE PRODUKTU A OPATŘENÍ K JEJICH DOSAŽENÍ

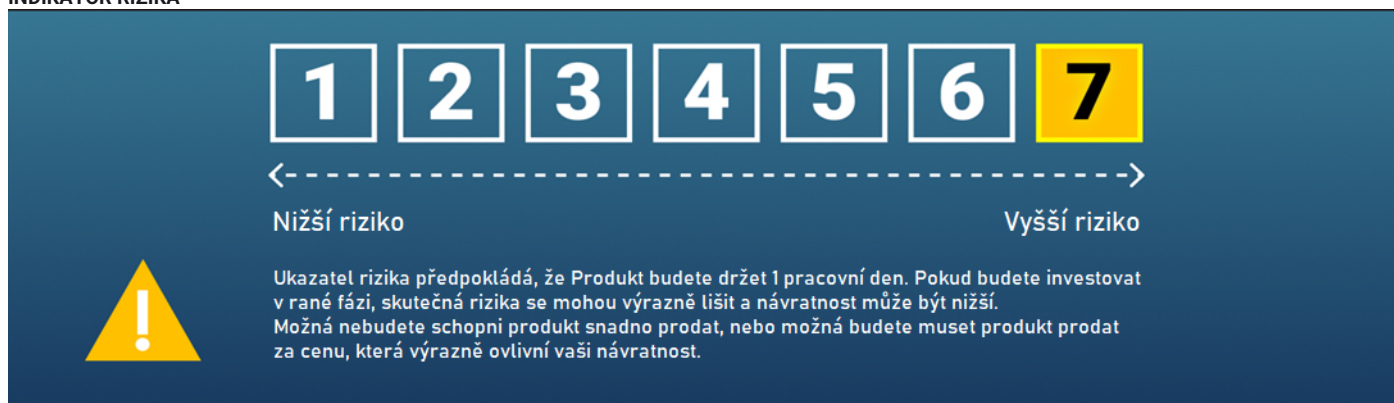
Účelem Produktu je umožnit klientovi čerpat výhody ze změn ceny podkladového nástroje, aniž by jej vlastnil. Míra návratnosti investice do Produktu závisí na otevírací ceně a uzavírací ceně pozice. Produkt odráží změny cen podkladových nástrojů, na kterých je založen. Profily zisku a rizika tohoto Produktu jsou symetrické. Při otevření transakce s Produktem provede Investor vklad. Za předpokladu, že se hodnota účtu rovná provedenému vkladu, investor nemůže ztratit více, než je hodnota vkladu. Splatnost je 1 rok.

CÍLOVÝ INDIVIDUÁLNÍ INVESTOR

Produkt není vhodný pro každého investora. Produkt je určen pro individuálního investora, který rozumí mechanismu derivátů a rizikům s nimi spojeným. Investor je schopen nést případnou ztrátu až do výše celkové investované částky i krátkodobě. Produkt může být použit pro investiční účely, spekulativní obchodování, diverzifikaci portfolia a zajištění expozice podkladového aktiva.

JAKÉ JE RIZIKO A CO MOHU ZÍSKAT?

INDIKÁTOR RIZIKA



Ukazatel rizika předpokládá, že Produkt budete držet 1 pracovní den. Pokud inkasujete svou investici v rané fázi, skutečná rizika se mohou výrazně lišit a návratnost může být nižší. Možná nebudete schopni produkt snadno prodat, nebo možná budete muset produkt prodat za cenu, která výrazně ovlivní vaši návratnost. Celkový index rizika je ukazatelem úrovně rizika tohoto Produktu ve srovnání s jinými Produkty. Ukazuje, jak je pravděpodobné, že ztratíte peníze na Produktu kvůli změnám na trhu nebo v důsledku toho, že vám nebudeme schopni zaplatit. Tento Produkt jsme klasifikovali jako 7 ze 7, což je nejvyšší riziková třída. To znamená, že potenciální ztráta v důsledku budoucí výkonnosti je hodnocena jako velmi vysoká a špatné podmínky na trhu pravděpodobně ovlivní naši schopnost vyplácet vám peníze. Za určitých okolností od vás mohou být požadovány další platby na pokrytí ztrát. Celková ztráta, kterou můžete utrpět, může přesáhnout investovanou částku. Tento Produkt neobsahuje žádnou ochranu proti budoucímu výkonu trhu, takže můžete ztratit část nebo všechny své peněžní investice. Pokud vám nebudeme schopni zaplatit dlužnou částku, můžete přijít o celou svou investici. Můžete však využít schéma ochrany spotřebitele (viz část „Co se stane, pokud XTB nemůže dostát svým závazkům?“). Tato ochrana není zahrnuta ve výše uvedeném ukazateli.

SCENÁŘE VÝKONU

Uvedené údaje zahrnují všechny náklady na samotný Produkt, ale nemusí zahrnovat všechny náklady, které platíte svému poradci nebo distributorovi. Číslo nezohledňuje vaši osobní daňovou situaci, což může také ovlivnit velikost vašeho výnosu. **Konečná hodnota vaší investice do tohoto Produktu závisí na budoucí výkonnosti trhu. Budoucí situace na trhu je nejistá a nelze přesně předvídat, jak se bude vyvíjet. Zobrazené scénáře, nepříznivé, střední a příznivé, jsou ilustracemi s nejhorším, průměrným a nejlepším výsledkem Produktu. Prezentované scénáře jsou ilustracemi založenými na minulé výkonnosti a určitých předpokladech. V budoucnu se trhy mohou vyvíjet velmi odlišným způsobem. Stresový scénář ukazuje, kolik peněz můžete získat zpět v extrémních tržních podmínkách. Zde uvedené scénáře ukazují, jaké výsledky by vaše investice mohla přinést. Můžete je porovnat se scénáři pro jiné deriváty. Nákup tohoto Produktu znamená, že věříte, že cena podkladového aktiva poroste. Vaše maximální ztráta by byla ztráta všech vašich investovaných prostředků.**

Doporučená doba držení: **Není stanoveno**
Příklad investice: **10 000 EUR (nominální hodnota pozice)**⁴
Pokud investor uzavře pozici po 1 roce

Tabulka ukazuje částky zisku nebo ztráty, které může investice vygenerovat za 1 rok v různých scénářích, za předpokladu investice 10 000 EUR (nominální hodnota).

SCENÁŘ		DE40
Stresový	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrná roční návratnost investice	- 7 630 EUR -176 %
Nepříznivý	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrná roční návratnost investice	- 930 EUR -109 %
Mírný	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrná roční návratnost investice	580 EUR -94 %
Příznivý	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrná roční návratnost investice	2 310 EUR -77 %

Informace o podmínkách návratnosti pro jednotlivé investory nebo vestavěná omezení výkonnosti. S ukončením investice do Produktu nejsou spojeny žádné mimořádné náklady. Produkt nemá pro investora žádné horní rozpětí návratnosti. Prohlášení, že daňová pravidla domovského členského státu jednotlivého investora mohou ovlivnit výši skutečně vyplacené částky. Daňová pravidla domovského členského státu jednotlivého investora mohou ovlivnit skutečně vyplacenou částku.

CO SE STANE, POKUD XTB NEMŮŽE PLNIT SVÉ ZÁVAZKY?

XTB je účastníkem kompenzačního systému Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A., který zaručuje bezpečnost majetku investorů. V případě prodlení z důvodu platební neschopnosti XTB, mají všichni klienti nárok na náhradu hodnoty ztracených finančních nástrojů nashromážděných v XTB až do výše stanovené platnými právními předpisy. Na případnou ztrátu investora v důsledku nesprávného investičního rozhodnutí se nevztahuje systém náhrad nebo záruk pro investory. K datu této informace je maximální částka kompenzace ekvivalentem 3 000 EUR ve 100 % hodnoty prostředků krytých kompenzačním systémem a 90 % přebytku nad tuto částku s podmínkou, že horní limit finančních prostředků krytých kompenzačním schématem je ekvivalent 22 000 EUR. Investor si navíc ponechává právo vymáhat své nároky z konkurzní podstaty, sanační podstaty nebo obchodníka s cennými papíry nad výše uvedenou částku. Dohled nad celým kompenzačním systémem a jeho účastníky vykonává Polský úřad pro finanční dohled (KNF).

JAKÉ JSOU NÁKLADY?

Náklady v průběhu času
V tabulkách jsou uvedeny částky, které jsou vybírány z investic na pokrytí různých typů nákladů. Tyto částky závisí na výši investice a době držení Produktu. Uvedené částky jsou ilustrace založené na vzorové výši investice a různých investičních obdobích.

Předpokládali jsme, že:

- investovaná částka: 10 000 EUR (nominální hodnota pozice)
- výsledky Produktu jsou v souladu s uvedenou dobou držení

Pokud je pozice uzavřena po 1 roce:

- celkové náklady: 626,39 EUR
- roční dopad na náklady: 6,3 %

SEZNAM NÁKLADŮ		
Jednorázové náklady při vstupu nebo výstupu		
Vstupní náklady	Žádné	0 %
Výstupní náklady	Žádné	0 %
OPAKOVANÉ NÁKLADY		
Poplatky za správu a další administrativní nebo provozní náklady	Poplatek související s financováním pozice, účtuje se při držení pozice další den. Způsob výpočtu je uveden v tabulce swapových bodů.	625,76 (6,3 %)
Transakční náklady	Spread. Počítá se při otevírání a zavírání pozice.	0,63 (0,0 %)
VEDLEJŠÍ NÁKLADY VZNIKLÉ ZA SPECIFICKÝCH PODMÍNEK		

⁴ potenciální výnos (průměrný roční výnos z investice) se vypočítá jako procento z referenční částky (nominální hodnoty), tj.: (čistý zisk nebo ztráta)/referenční částka -1 podle vzorce z nařízení Komise v přenesené pravomoci (EU) 2021/ 2268

Poplatky za výkon	Žádné	0 %
--------------------------	-------	-----

JAK DLOUHO MOHU DRŽET PRODUKT A MOHU DOSTAT PENÍZE PŘEDEM?

Investor může kdykoliv ukončit investici do Produktu. Takové rozhodnutí se nevztahuje na žádné mimořádné náklady jiné než náklady na standardní položky.

Doporučená doba držení: Žádné

Investor určuje čas držení Produktu jednotlivě, Společnost XTB je však oprávněna uzavřít otevřenou pozici na měnovém CFD bez souhlasu Klienta po uplynutí 365 kalendářních dní od data otevření pozice.

Lhůta pro odstoupení od smlouvy

Investor může odstoupit od transakce s Produktem předložením prohlášení o odstoupení, pokud byla transakce s Produktem uzavřena za nesprávnou cenu a XTB potvrdí chybu na základě cen stanoveného počtu referenčních institucí. Podrobná pravidla včetně lhůty pro odstoupení od obchodu uzavřeného za chybnou cenu a způsobu určení chybné ceny jsou stanovena v Pravidlech o poskytování služeb.

Včasná likvidace

Investor nezávisle určuje dobu vlastnictví Produktu. Produkt nemá konkrétní dobu držení a uzavření pozice nemá za následek mimořádné poplatky a sankce a nemění rizikový profil Produktu. Pozici je možné uzavřít během obchodních hodin produktu.

Důsledky inkasa před koncem investičního období nebo koncem doporučené doby držení.

Investor může investici kdykoliv ukončit. S takovým rozhodnutím nejsou spojeny žádné mimořádné náklady.

JAK PODAT REKLAMACI?

Investor může podat reklamaci na společnost XTB ohledně Produktů a služeb nabízených společností XTB. Reklamáce týkající se služeb poskytovaných společností XTB mohou být podány výlučně: (1) osobně v sídle společnosti XTB, (2) telefonicky, na tel. čísle: +420 228 884 063, (3) elektronicky prostřednictvím on-line formuláře, v Profilu investora a (4) prostřednictvím e-mailu s využitím vyhrazeného formuláře zaslaného na adresu sídla XTB. Podrobná pravidla týkající se přezkoumání reklamací jsou stanovena v Obchodních podmínkách poskytování investičních služeb. Podrobné informace o způsobu a zásadách podávání reklamací jsou k dispozici v Pokynech pro podávání reklamací zveřejněných na adrese: https://xtb.scdn5.secure.raxcdn.com/file/0103/01/Instrukce%20pro%20poda%CC%81va%CC%81ni%CC%81%20reklamaci%CC%81_20230720_b3a782c461.pdf

DALŠÍ INFORMACE

Všechny dodatečné dokumenty obsahující podrobné informace o Produktu, včetně podrobných informací o poplatcích a funkcích Produktu, jsou uvedeny na webové stránce (včetně podstránek): <https://www.xtb.com/cz/nabidka/informace-o-uctech/>.

SDĚLENÍ KLÍČOVÝCH INFORMACÍ AKCIE CFD



ÚČEL

Tento dokument obsahuje klíčové informace týkající se daného investičního Produktu. Nejedná se o marketingový materiál. Poskytování těchto informací vyžaduje zákon za účelem pomoci pochopení povahy tohoto investičního Produktu, jakož i riziko, náklady, potenciální zisky a ztráty, které s ním souvisí, a pomoci při srovnání s jinými Produkty.

PRODUKT

Název Produktu: Kontrakt na vyrovnání rozdílů (CFD - Contract for Difference) na základě kurzu akcie, dále jen „Produkt“.

Název výrobce PRIIP: XTB S.A. ul. Prosta 67, 00-838 Varšava, Polsko, dále jen jako "XTB".

ISIN/UIP: Nelze použít

Internetová stránka: www.xtb.com/cz

Další informace/telefonní číslo: Pro více informací volejte : +420 226 259 990

Informace týkající se příslušného orgánu: Polský orgán pro finanční dohled, Komisja Nadzoru Finansowego, ul. Piękna 20, 00-549 Varšava, Polsko.

Datum dokumentu klíčových informací: 1. prosince 2017

Datum poslední změny tohoto dokumentu: Březen 2026

Chystáte se koupit produkt, který není jednoduchý a může být obtížné mu porozumět.

CO JE PRODUKTEM?

TYP PRODUKTU

Derivát ve formě kontraktu na vyrovnání rozdílů (CFD). Produkt využívá mechanismus finanční páky. Produkt umožňuje Klientovi spekulovat na růst nebo pokles cen měnových párů na mezinárodním trhu. Klient může otevřít dlouhou pozici, pokud se domnívá, že Cena Podkladového aktiva stoupne nebo krátkou pozici, pokud se Klient domnívá, že Cena Podkladového aktiva klesne.

OBDOBÍ

Produkt nemá doporučenou dobu držení a investor může ukončit investici do Produktu kdykoli před uplynutím 365 dnů. S takovým rozhodnutím nejsou spojeny žádné mimořádné náklady kromě standardních nákladů na uzavření pozice.

CÍLE PRODUKTU A OPATŘENÍ K JEJICH DOSAŽENÍ

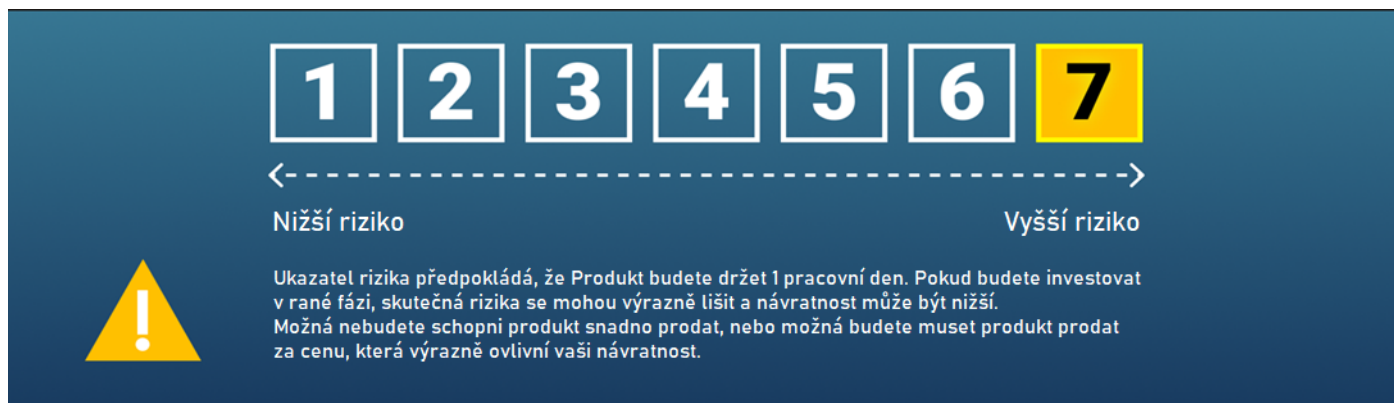
Účelem Produktu je umožnit klientovi čerpat výhody ze změn ceny podkladového nástroje, aniž by jej vlastnil. Míra návratnosti investice do Produktu závisí na otevírací ceně a uzavírací ceně pozice. Produkt odráží změny cen podkladových nástrojů, na kterých je založen. Profily zisku a rizika tohoto Produktu jsou symetrické. Při otevření transakce s Produktem provede Investor vklad. Za předpokladu, že se hodnota účtu rovná provedenému vkladu, investor nemůže ztratit více, než je hodnota vkladu. Splatnost je 1 rok.

CÍLOVÝ INDIVIDUÁLNÍ INVESTOR

Produkt není vhodný pro každého investora. Produkt je určen pro individuálního investora, který rozumí mechanismu derivátů a rizikům s nimi spojeným. Investor je schopen nést případnou ztrátu až do výše celkové investované částky i krátkodobě. Produkt může být použit pro investiční účely, spekulativní obchodování, diverzifikaci portfolia a zajištění expozice podkladového aktiva.

JAKÉ JE RIZIKO A CO MOHU ZÍSKAT?

INDIKÁTOR RIZIKA



Ukazatel rizika předpokládá, že Produkt budete držet 1 pracovní den. Pokud inkasujete svou investici v rané fázi, skutečná rizika se mohou výrazně lišit a návratnost může být nižší. Možná nebudete schopni produkt snadno prodat, nebo možná budete muset produkt prodat za cenu, která výrazně ovlivní vaši návratnost. Celkový index rizika je ukazatelem úrovně rizika tohoto Produktu ve srovnání s jinými Produkty. Ukazuje, jak je pravděpodobné, že ztratíte peníze na Produktu kvůli změnám na trhu nebo v důsledku toho, že vám nebudeme schopni zaplatit. Tento Produkt jsme klasifikovali jako 7 ze 7, což je nejvyšší riziková třída. To znamená, že potenciální ztráta v důsledku budoucí výkonnosti je hodnocena jako velmi vysoká a špatné podmínky na trhu pravděpodobně ovlivní naši schopnost vyplácet vám peníze. **Dávejte pozor na měnové riziko. Můžete obdržet platby v jiné měně, takže konečný výnos, který získáte, závisí na směnném kurzu obou měn. Toto riziko není zahrnuto ve výše uvedeném ukazateli.** Za určitých okolností od vás mohou být požadovány další platby na pokrytí ztrát. **Celková ztráta, kterou můžete utrpět, může přesáhnout investovanou částku.** Tento Produkt neobsahuje žádnou ochranu proti budoucímu výkonu trhu, takže můžete ztratit část nebo všechny své peněžní investice. Pokud vám nebudeme schopni zaplatit dlužnou částku, můžete přijít o celou svou investici. Můžete však využít schéma ochrany spotřebitele (viz část „Co se stane, pokud XTB nemůže dostát svým závazkům?“). Tato ochrana není zahrnuta ve výše uvedeném ukazateli.

SCENÁŘE VÝKONU

Uvedené údaje zahrnují všechny náklady na samotný Produkt, ale nemusí zahrnovat všechny náklady, které platíte svému poradci nebo distributorovi. Číslo nezohledňuje vaši osobní daňovou situaci, což může také ovlivnit velikost vašeho výnosu. **Konečná hodnota vaší investice do tohoto Produktu závisí na budoucí výkonnosti trhu. Budoucí situace na trhu je nejistá a nelze přesně předvídat, jak se bude vyvíjet. Zobrazené scénáře, nepříznivé, střední a příznivé, jsou**

ilustracemi s nejhorším, průměrným a nejlepším výsledkem Produktu. **Prezentované scénáře jsou ilustracemi založenými na minulé výkonnosti a určitých předpokladech. V budoucnu se trhy mohou vyvíjet velmi odlišným způsobem.** Stresový scénář ukazuje, kolik peněz můžete získat zpět v extrémních tržních podmínkách. Zde uvedené scénáře ukazují, jaké výsledky by vaše investice mohla přinést. Můžete je porovnat se scénáři pro jiné deriváty. Nákup tohoto Produktu znamená, že věříte, že cena podkladového aktiva poroste. Vaše maximální ztráta by byla ztráta všech vašich investovaných prostředků.

Doporučená doba držení: Není stanoveno
Příklad investice: 10 000 EUR (nominální hodnota pozice)⁵
Pokud investor uzavře pozici po 1 roce

Tabulka ukazuje částky zisku nebo ztráty, které může investice vygenerovat za 1 rok v různých scénářích, za předpokladu investice 10 000 EUR (nominální hodnota).

SCENÁŘ		AAPL.US
Stresový	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrná roční návratnost investice	- 9 950 EUR -200 %
Nepříznivý	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrná roční návratnost investice	- 1 520 EUR -85 %
Mírný	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrná roční návratnost investice	1 520 EUR -85 %
Příznivý	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrná roční návratnost investice	5 510 EUR -45 %

Informace o podmínkách návratnosti pro jednotlivé investory nebo vestavěná omezení výkonnosti. S ukončením investice do Produktu nejsou spojeny žádné mimořádné náklady. Produkt nemá pro investora žádné horní rozpětí návratnosti. **Prohlášení, že daňová pravidla domovského členského státu jednotlivého investora mohou ovlivnit výši skutečně vyplacené částky.** Daňová pravidla domovského členského státu jednotlivého investora mohou ovlivnit skutečně vyplacenou částku.

CO SE STANE, POKUD XTB NEMŮŽE PLNIT SVÉ ZÁVAZKY?

XTB je účastníkem kompenzačního systému Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A., který zaručuje bezpečnost majetku investorů. V případě prodlení z důvodu platební neschopnosti XTB, mají všichni klienti nárok na náhradu hodnoty ztracených finančních nástrojů nashromážděných v XTB až do výše stanovené platnými právními předpisy. Na případnou ztrátu investora v důsledku nesprávného investičního rozhodnutí se nevztahuje systém náhrad nebo záruk pro investory. K datu této informace je maximální částka kompenzace ekvivalentem 3 000 EUR ve 100 % hodnoty prostředků krytých kompenzačním systémem a 90 % přebytku nad tuto částku s podmínkou, že horní limit finančních prostředků krytých kompenzačním schématem je ekvivalent 22 000 EUR. Investor si navíc ponechává právo vymáhat své nároky z konkurzní podstaty, sanační podstaty nebo obchodníka s cennými papíry nad výše uvedenou částku. Dohled nad celým kompenzačním systémem a jeho účastníky vykonává Polský úřad pro finanční dohled (KNF).

JAKÉ JSOU NÁKLADY?

Náklady v průběhu času

V tabulkách jsou uvedeny částky, které jsou vybírány z investic na pokrytí různých typů nákladů. Tyto částky závisí na výši investice a době držení Produktu. Uvedené částky jsou ilustrace založené na vzorové výši investice a různých investičních obdobích.

Předpokládali jsme, že:

- investovaná částka: 10 000 EUR (nominální hodnota pozice)
- výsledky Produktu jsou v souladu s uvedenou dobou držení

Pokud je pozice uzavřena po 1 roce:

- celkové náklady: 1078 EUR
- roční dopad na náklady: 10,78 %

SEZNAM NÁKLADŮ

Jednorázové náklady při vstupu nebo výstupu	
---	--

⁵ potenciální výnos (průměrný roční výnos z investice) se vypočítá jako procento z referenční částky (nominální hodnoty), tj.: (čistý zisk nebo ztráta)/referenční částka -1 podle vzorce z nařízení Komise v přenesené pravomoci (EU) 2021/ 2268

Vstupní náklady	Žádné	0 %
Výstupní náklady	Žádné	0 %

OPAKOVANÉ NÁKLADY

Poplatky za správu a další administrativní nebo provozní náklady	Náklady financování - poplatek související s financováním pozice, účtuje se při držení pozice další den. Způsob výpočtu je uveden v tabulce swapových bodů a finančních nákladů.	9,95 %
Transakční náklady	Hodnota Spreadu – vzniká v důsledku obchodních pravidel, podle nichž je daný finanční nástroj kotován nákupní (ask) a prodejní (bid) cenou. Tržní Spread je rozdíl mezi těmito cenami, náklad vznikající při otevření pozice a není účtován společností XTB. Spread není zohledněn ve výročním přehledu nákladů a poplatků zasílaném Zákazníkům (ex-post reporty).	0,03 %
Transakční náklady	Marže zahrnutá v ceně nástroje v závislosti na hodnotě transakce. Počítáno při otevření a uzavření pozice.	0,30 %
Transakční náklady	Poplatek zahrnutý v měnové konverzi zisku nebo ztráty z transakce a z korporátních událostí	0,50 %

VEDLEJŠÍ NÁKLAD VZNIKLÉ ZA SPECIFICKÝCH PODMÍNEK

Poplatky za výkon	Žádné	0 %
--------------------------	-------	-----

JAK DLOUHO MOHU DRŽET PRODUKT A MOHU DOSTAT PENÍZE PŘEDEM?

Investor může kdykoliv ukončit investici do Produktu. Takové rozhodnutí se nevztahuje na žádné mimořádné náklady jiné než náklady na standardní položky.

Doporučená doba držení: Žádné

Investor si určuje dobu držení Produktu individuálně.

Lhůta pro odstoupení od smlouvy

Investor může odstoupit od transakce s Produktem předložením prohlášení o odstoupení, pokud byla transakce s Produktem uzavřena za nesprávnou cenu a XTB potvrdí chybu na základě cen stanoveného počtu referenčních institucí. Podrobná pravidla včetně lhůty pro odstoupení od obchodu uzavřeného za chybnou cenu a způsobu určení chybné ceny jsou stanovena v Pravidlech o poskytování služeb.

Včasná likvidace

Investor nezávisle určuje dobu vlastnictví Produktu. Produkt nemá konkrétní dobu držení a uzavření pozice nemá za následek mimořádné poplatky a sankce a nemění rizikový profil Produktu. Pozici je možné uzavřít během obchodních hodin produktu.

Důsledky inkasa před koncem investičního období nebo koncem doporučené doby držení.

Investor může investici kdykoliv ukončit. S takovým rozhodnutím nejsou spojeny žádné mimořádné náklady.

JAK PODAT REKLAMACI?

Investor může podat reklamaci na společnost XTB ohledně Produktů a služeb nabízených společností XTB. Reklamáce týkající se služeb poskytovaných společností XTB mohou být podány výlučně: (1) osobně v sídle společnosti XTB, (2) telefonicky, na tel. čísle: +420 228 884 063, (3) elektronicky prostřednictvím on-line formuláře, v Profilu investora a (4) prostřednictvím e-mailu s využitím vyhrazeného formuláře zaslaného na adresu sídla XTB. Podrobná pravidla týkající se přezkoumání reklamací jsou stanovena v Obchodních podmínkách poskytování investičních služeb. Podrobné informace o způsobu a zásadách podávání reklamací jsou k dispozici v Pokynech pro podávání reklamací zveřejněných na adrese: https://xtb.scdn5.secure.raxcdn.com/file/0103/01/Instrukce%20pro%20poda%CC%81va%CC%81ni%CC%81%20reklamaci%CC%81_20230720_b3a782c461.pdf

DALŠÍ INFORMACE

Všechny dodatečné dokumenty obsahující podrobné informace o Produktu, včetně podrobných informací o poplatcích a funkcích Produktu, jsou uvedeny na webové stránce (včetně podstránek): <https://www.xtb.com/cz/nabidka/informace-o-uctech/>.

SDĚLENÍ KLÍČOVÝCH INFORMACÍ

ETF CFD



ÚČEL

Tento dokument obsahuje klíčové informace týkající se daného investičního Produktu. Nejedná se o marketingový materiál. Poskytování těchto informací vyžaduje zákon za účelem pomoci pochopení povahy tohoto investičního Produktu, jakož i riziko, náklady, potenciální zisky a ztráty, které s ním souvisí, a pomoci při srovnání s jinými Produkty.

PRODUKT

Název Produktu: Kontrakt na vyrovnání rozdílů (CFD - Contract for Difference) na základě ceny akcie nebo ETF, dále jen „Produkt“.

Název výrobce PRIIP: XTB S.A. ul. Prosta 67, 00-838 Varšava, Polsko, dále jen jako "XTB".

ISIN/UIP: Nelze použít

Internetová stránka: www.xtb.com/cz

Další informace/telefonní číslo: Pro více informací volejte : +420 226 259 990

Informace týkající se příslušného orgánu: Polský orgán pro finanční dohled, Komisja Nadzoru Finansowego, ul. Piękna 20, 00-549 Varšava, Polsko.

Datum dokumentu klíčových informací: 1. prosince 2017

Datum poslední změny tohoto dokumentu: Březen 2026

Chystáte se koupit produkt, který není jednoduchý a může být obtížné mu porozumět.

CO JE PRODUKTEM?

TYP PRODUKTU

Derivát ve formě kontraktu na vyrovnání rozdílů (CFD). Produkt využívá mechanismus finanční páky. Produkt umožňuje Klientovi spekulovat na růst nebo pokles cen měnových párů na mezinárodním trhu. Klient může otevřít dlouhou pozici, pokud se domnívá, že Cena Podkladového aktiva stoupne nebo krátkou pozici, pokud se Klient domnívá, že Cena Podkladového aktiva klesne.

OBDOBÍ

Produkt nemá doporučenou dobu držení a investor může ukončit investici do Produktu kdykoli před uplynutím 365 dnů. S takovým rozhodnutím nejsou spojeny žádné mimořádné náklady kromě standardních nákladů na uzavření pozice.

CÍLE PRODUKTU A OPATŘENÍ K JEJICH DOSAŽENÍ

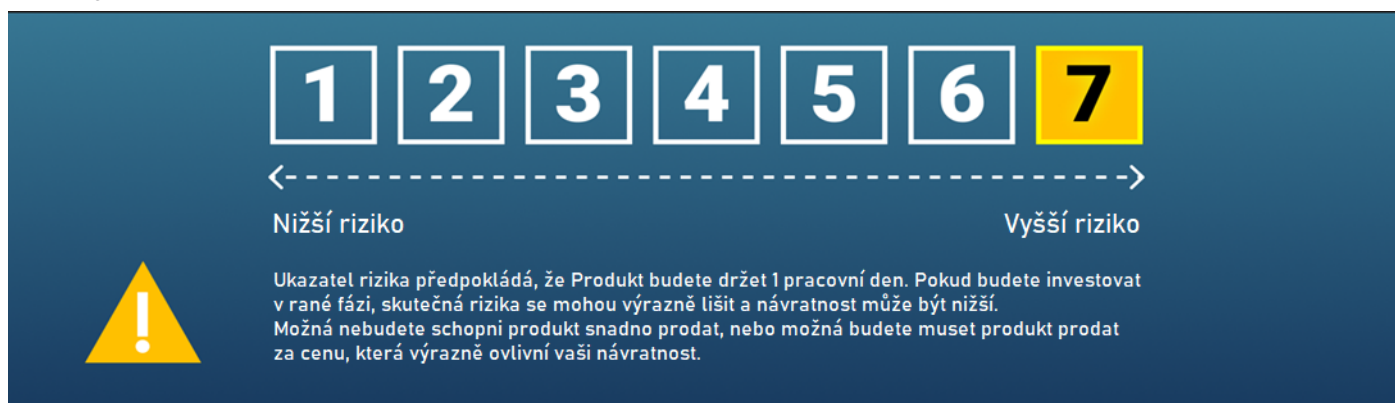
Účelem Produktu je umožnit klientovi čerpat výhody ze změn ceny podkladového nástroje, aniž by jej vlastnil. Míra návratnosti investice do Produktu závisí na otevírací ceně a uzavírací ceně pozice. Produkt odráží změny cen podkladových nástrojů, na kterých je založen. Profily zisku a rizika tohoto Produktu jsou symetrické. Při otevření transakce s Produktem provede Investor vklad. Za předpokladu, že se hodnota účtu rovná provedenému vkladu, investor nemůže ztratit více, než je hodnota vkladu. Splatnost je 1 rok.

CÍLOVÝ INDIVIDUÁLNÍ INVESTOR

Produkt není vhodný pro každého investora. Produkt je určen pro individuálního investora, který rozumí mechanismu derivátů a rizikům s nimi spojeným. Investor je schopen nést případnou ztrátu až do výše celkové investované částky i krátkodobě. Produkt může být použit pro investiční účely, spekulativní obchodování, diverzifikaci portfolia a zajištění expozice podkladového aktiva.

JAKÉ JE RIZIKO A CO MOHU ZÍSKAT?

INDIKÁTOR RIZIKA



Ukazatel rizika předpokládá, že Produkt budete držet 1 pracovní den. Pokud inkasujete svou investici v rané fázi, skutečná rizika se mohou výrazně lišit a návratnost může být nižší. Možná nebudete schopni produkt snadno prodat, nebo možná budete muset produkt prodat za cenu, která výrazně ovlivní vaši návratnost. Celkový index rizika je ukazatelem úrovně rizika tohoto Produktu ve srovnání s jinými Produkty. Ukazuje, jak je pravděpodobné, že ztratíte peníze na Produktu kvůli změnám na trhu nebo v důsledku toho, že vám nebudeme schopni zaplatit. Tento Produkt jsme klasifikovali jako 7 ze 7, což je nejvyšší riziková třída. To znamená, že potenciální ztráta v důsledku budoucí výkonnosti je hodnocena jako velmi vysoká a špatné podmínky na trhu pravděpodobně ovlivní naši schopnost vyplácet vám peníze. **Dávejte pozor na měnové riziko. Můžete obdržet platby v jiné měně, takže konečný výnos, který získáte, závisí na směnném kurzu obou měn. Toto riziko není zahrnuto ve výše uvedeném ukazateli.** Za určitých okolností od vás mohou být požadovány další platby na pokrytí ztrát. **Celková ztráta, kterou můžete utrpět, může přesáhnout investovanou částku.** Tento Produkt neobsahuje žádnou ochranu proti budoucímu výkonu trhu, takže můžete ztratit část nebo všechny své peněžní investice. Pokud vám nebudeme schopni zaplatit dlužnou částku, můžete přijít o celou svou investici. Můžete však využít schéma ochrany spotřebitele (viz část „Co se stane, pokud XTB nemůže dostát svým závazkům?“). Tato ochrana není zahrnuta ve výše uvedeném ukazateli.

SCENÁŘE VÝKONU

Uvedené údaje zahrnují všechny náklady na samotný Produkt, ale nemusí zahrnovat všechny náklady, které platíte svému poradci nebo distributorovi. Čísla nezohledňují vaši osobní daňovou situaci, což může také ovlivnit velikost vašeho výnosu. **Konečná hodnota vaší investice do tohoto Produktu závisí na budoucí výkonnosti trhu. Budoucí situace na trhu je nejistá a nelze přesně předvídat, jak se bude vyvíjet. Zobrazené scénáře, nepříznivé, střední a příznivé, jsou ilustracemi s nejhorším, průměrným a nejlepším výsledkem Produktu. Prezentované scénáře jsou ilustracemi založenými na minulé výkonnosti a určitých předpokladech. V budoucnu se trhy mohou vyvíjet velmi odlišným způsobem. Stresový scénář ukazuje, kolik peněz můžete získat zpět v extrémních tržních**

podmínkách. Zde uvedené scénáře ukazují, jaké výsledky by vaše investice mohla přinést. Můžete je porovnat se scénáři pro jiné deriváty. Nákup tohoto Produktu znamená, že věříte, že cena podkladového aktiva poroste. Vaše maximální ztráta by byla ztráta všech vašich investovaných prostředků.

Doporučená doba držení: Není stanoveno

Příklad investice: 10 000 EUR (nominální hodnota pozice)⁶

Pokud investor uzavře pozici po 1 roce

Tabulka ukazuje částky zisku nebo ztráty, které může investice vygenerovat za 1 rok v různých scénářích, za předpokladu investice 10 000 EUR (nominální hodnota).

SCENÁŘ		VXX.US
Stresový	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrná roční návratnost investice	- 10 030 EUR -200 %
Nepříznivý	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrná roční návratnost investice	- 7 740 EUR -177 %
Mírný	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrná roční návratnost investice	- 5 190 EUR -152 %
Příznivý	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrná roční návratnost investice	250 EUR -98 %

Informace o podmínkách návratnosti pro jednotlivé investory nebo vestavěná omezení výkonnosti. S ukončením investice do Produktu nejsou spojeny žádné mimořádné náklady. Produkt nemá pro investora žádné horní rozpětí návratnosti. Prohlášení, že daňová pravidla domovského členského státu jednotlivého investora mohou ovlivnit výši skutečně vyplacené částky. Daňová pravidla domovského členského státu jednotlivého investora mohou ovlivnit skutečně vyplacenou částku.

CO SE STANE, POKUD XTB NEMŮŽE PLNIT SVÉ ZÁVAZKY?

XTB je účastníkem kompenzačního systému Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A., který zaručuje bezpečnost majetku investorů. V případě prodlení z důvodu platební neschopnosti XTB, mají všichni klienti nárok na náhradu hodnoty ztracených finančních nástrojů nashromážděných v XTB až do výše stanovené platnými právními předpisy. Na případnou ztrátu investora v důsledku nesprávného investičního rozhodnutí se nevztahuje systém náhrad nebo záruk pro investory. K datu této informace je maximální částka kompenzace ekvivalentem 3 000 EUR ve 100 % hodnoty prostředků krytých kompenzačním systémem a 90 % přebytku nad tuto částku s podmínkou, že horní limit finančních prostředků krytých kompenzačním schématem je ekvivalent 22 000 EUR. Investor si navíc ponechává právo vymáhat své nároky z konkurzní podstaty, sanační podstaty nebo obchodníka s cennými papíry nad výše uvedenou částku. Dohled nad celým kompenzačním systémem a jeho účastníky vykonává Polský úřad pro finanční dohled (KNF).

JAKÉ JSOU NÁKLADY?

Náklady v průběhu času
V tabulkách jsou uvedeny částky, které jsou vybírány z investic na pokrytí různých typů nákladů. Tyto částky závisí na výši investice a době držení Produktu. Uvedené částky jsou ilustrace založené na vzorové výši investice a různých investičních obdobích.

Předpokládali jsme, že:
- investovaná částka: 10 000 EUR (nominální hodnota pozice)
- výsledky Produktu jsou v souladu s uvedenou dobou držení

Pokud je pozice uzavřena po 1 roce:
- celkové náklady: 1078 EUR
- roční dopad na náklady: 10,78 %

SEZNAM NÁKLADŮ		
Jednorázové náklady při vstupu nebo výstupu		
Vstupní náklady	Žádné	0 %
Výstupní náklady	Žádné	0 %
OPAKOVANÉ NÁKLADY		
Poplatky za správu a další administrativní nebo provozní náklady	Náklady financování - poplatek související s financováním pozice, účtuje se při držení pozice další den. Způsob výpočtu je uveden v tabulce swapových bodů a finančních nákladů.	9,95 %

⁶ potenciální výnos (průměrný roční výnos z investice) se vypočítá jako procento z referenční částky (nominální hodnoty), tj.: (čistý zisk nebo ztráta)/referenční částka -1 podle vzorce z nařízení Komise v přenesené pravomoci (EU) 2021/ 2268

Transakční náklady	Hodnota Spreadu – vzniká v důsledku obchodních pravidel, podle nichž je daný finanční nástroj kotován nákupní (ask) a prodejní (bid) cenou. Tržní Spread je rozdíl mezi těmito cenami, náklad vznikající při otevření pozice a není účtován společností XTB. Spread není zohledněn ve výročním přehledu nákladů a poplatků zasílaném Zákazníkům (ex-post reporty).	0,03 %
Transakční náklady	Marže zahrnutá v ceně nástroje v závislosti na hodnotě transakce. Počítáno při otevření a uzavření pozice.	0,30 %
Transakční náklady	Poplatek zahrnutý v měnové konverzi zisku nebo ztráty z transakce a z korporátních událostí.	0,50 %
VEDLEJŠÍ NÁKLADY VZNIKLÉ ZA SPECIFICKÝCH PODMÍNEK		
Poplatky za výkon	Žádné	0 %

JAK DLOUHO MOHU DRŽET PRODUKT A MOHU DOSTAT PENÍZE PŘEDEM?

Investor může kdykoliv ukončit investici do Produktu. Takové rozhodnutí se nevztahuje na žádné mimořádné náklady jiné než náklady na standardní položky.

Doporučená doba držení: Žádné

Investor si určuje dobu držení Produktu individuálně.

Lhůta pro odstoupení od smlouvy

Investor může odstoupit od transakce s Produktem předložením prohlášení o odstoupení, pokud byla transakce s Produktem uzavřena za nesprávnou cenu a XTB potvrdí chybu na základě cen stanoveného počtu referenčních institucí. Podrobná pravidla včetně lhůty pro odstoupení od obchodu uzavřeného za chybnou cenu a způsobu určení chybné ceny jsou stanovena v Pravidlech o poskytování služeb.

Včasná likvidace

Investor nezávisle určuje dobu vlastnictví Produktu. Produkt nemá konkrétní dobu držení a uzavření pozice nemá za následek mimořádné poplatky a sankce a nemění rizikový profil Produktu. Pozici je možné uzavřít během obchodních hodin produktu.

Důsledky inkasa před koncem investičního období nebo koncem doporučené doby držení.

Investor může investici kdykoliv ukončit. S takovým rozhodnutím nejsou spojeny žádné mimořádné náklady.

JAK PODAT REKLAMACI?

Investor může podat reklamaci na společnost XTB ohledně Produktů a služeb nabízených společností XTB. Reklamáce týkající se služeb poskytovaných společností XTB mohou být podány výlučně: (1) osobně v sídle společnosti XTB, (2) telefonicky, na tel. čísle: +420 228 884 063, (3) elektronicky prostřednictvím on-line formuláře, v Profilu investora a (4) prostřednictvím e-mailu s využitím vyhrazeného formuláře zaslaného na adresu sídla XTB. Podrobná pravidla týkající se přezkoumání reklamací jsou stanovena v Obchodních podmínkách poskytování investičních služeb. Podrobné informace o způsobu a zásadách podávání reklamací jsou k dispozici v Pokynech pro podávání reklamací zveřejněných na adrese: https://xtb.scdn5.secure.raxcdn.com/file/0103/01/Instrukce%20pro%20poda%CC%81va%CC%81ni%CC%81%20reklamaci%CC%81_20230720_b3a782c461.pdf

DALŠÍ INFORMACE

Všechny dodatečné dokumenty obsahující podrobné informace o Produktu, včetně podrobných informací o poplatcích a funkcích Produktu, jsou uvedeny na webové stránce (včetně podstránek): <https://www.xtb.com/cz/nabidka/informace-o-uctech/>.